

## **STAWKI PODATKOWE OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE GMINY ŻURAWICA W 2018 ROKU**

W dniu 29 listopada 2017 r. na sesji Rady Gminy Żurawica podjęto uchwały dotyczące ustalenia stawek podatkowych, które obowiązują w 2018 roku. Uchwalono następujące stawki podatkowe:

### **PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Podjęto uchwałę Rady Gminy Żurawica XLIV/295/17 z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok, z której wynika, że stawki podatku od nieruchomości w 2018 r. będą wynosiły:

#### **1. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,48 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

#### **2. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,77 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,10 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,77 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej.

#### **3. Od budowli – 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3. i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1785 z późniejszymi zmianami).

**Od 2012 roku ustawą z dnia 16 września 2011 r. o redukcji niektórych obowiązków obywateli i przedsiębiorców (Dz.U. nr 232, poz. 1378) wydłużono termin składania deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy i termin wpłaty obliczonej na jej podstawie styczniowej raty podatku do dnia 31 stycznia.**

### **PODATEK ROLNY**

Rada Gminy Żurawica nie skorzystała z możliwości obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego, co powoduje, że stawki podatku rolnego na 2018 rok zostały ustalone na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będących podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2018, gdzie cena ta wynosi 52,49 zł za 1dt, co powoduje, że stawki podatku rolnego w 2018 r. będą wynosiły:

- dla gruntów gospodarstw rolnych (grunty o powierzchni powyżej 1ha fizycznego lub 1ha przeliczeniowego) – **131,2250 zł od 1 ha przeliczeniowego** powierzchni,
- dla pozostałych gruntów – **262,4500 zł od 1 ha** powierzchni.

### **PODATEK LEŚNY**

W zakresie podatku leśnego stawki podatkowe na 2018 r. zostały ustalone w oparciu o Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2017 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały

2017 r., która wyniosła 197,06 zł za 1m<sup>3</sup>, co powoduje, że stawki podatku leśnego w 2018 r. będą wynosiły:

- dla lasów – **43,3532 zł od 1 ha** powierzchni,
- dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych – **21,6766 zł od 1 ha** powierzchni.

Od 2016 roku przestała funkcjonować obniżona stawka podatku leśnego dla lasów ochronnych.

Od początku 2016 r. zgodnie z uchwałą Rady Gminy Żurawica XV/91/15 z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzoru formularzy informacji i deklaracji podatkowych, obowiązują nowe wzory deklaracji i informacji podatkowych. Stosowne druki można otrzymać w Referacie Finansowo-Podatkowym UG Żurawica, pokój nr 18 lub pobrać w formacie elektronicznym ze strony internetowej [www.zurawica.pl](http://www.zurawica.pl). W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt telefoniczny pod numer 16 671 32 37.

## PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podjęta przez Radę Gminy Żurawica uchwała nr XLIV/296/17 z 29 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2018 rok na terenie Gminy Żurawica, określiła, że stawki podatku od środków transportowych w 2018 r. będą wynosiły:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:
  - a) powyżej 3,5 tony do 4,5 tony włącznie 610,00 zł,
  - b) powyżej 4,5 tony do 5,5 tony włącznie 630,00 zł,
  - c) powyżej 5,5 tony do 7 ton włącznie 990,00 zł,
  - d) powyżej 7 ton do 9 ton włącznie 1.050,00 zł,
  - e) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.250,00 zł.
2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku ( w złotych )	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna ( osie jezdne ) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	13	1 050,00	1 250,00
13	14	1 360,00	1 650,00
14	15	1 670,00	1 880,00
15		1 880,00	2 090,00
trzy osie			
12	17	1 070,00	1 250,00
17	19	1 250,00	1 670,00
19	21	1 670,00	1 880,00
21	23	1 880,00	2 090,00
23	25	2 090,00	2 190,00
25		2 190,00	2 300,00
cztery osie i więcej			
12	25	1 670,00	1 880,00
25	27	1 880,00	2 090,00
27	29	2 090,00	2 190,00
29	31	2 190,00	2 560,00
31		2 360,00	2 600,00

3. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:
- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.200,00 zł,  
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.360,00 zł,  
c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.460,00 zł,
4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa ( w tonach )		Stawka podatku ( w złotych )	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna ( osie jezdne ) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych.
dwie osie			
12	18	1 390,00	1 440,00
18	25	1 440,00	1 570,00
25	31	1 570,00	1 720,00
31		1 720,00	2 050,00
trzy osie			
12	40	1 780,00	1 830,00
40		2 190,00	2 690,00

5. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
- a) od 7 ton do 10 ton włącznie 1.150,00 zł,  
b) powyżej 10 ton a poniżej 12 ton 1.170,00 zł,
6. Od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy ( w tonach )		Stawka podatku ( w złotych )	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna ( osie jezdne ) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi Jezdnych
jedna oś			
12	18	1 050,00	1 150,00
18	25	1 150,00	1 250,00
25		1 250,00	1 410,00
dwie osie			
12	28	1 150,00	1 250,00
28	33	1 250,00	1 360,00
33	38	1 360,00	1 460,00
38		1 460,00	1 800,00
trzy osie			
12	38	1 410,00	1 460,00
38		1 720,00	1 780,00

7. Od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- |                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| a) mniej niż 20 miejsc              | 1.000,00 zł, |
| b) od 20 do 29 miejsc               | 1.000,00 zł, |
| c) równej lub wyższej niż 30 miejsc | 1.100,00 zł. |

### **OPLATA TARGOWA**

Od 2016 r. na terenie Gminy Żurawica nie pobiera się opłaty targowej.

### **OBOWIĄZUJĄCE W 2018 ROKU ZWOLNIENIA W PODATKACH**

#### **W PODATKU ROLNYM**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica XXVIII/280/05 z 01 grudnia 2005 r. zwalnia się z opodatkowania na wniosek podatnika użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej na okres od 1 do 3 lat.

#### **W PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica X/101/07 z 29 listopada 2007 r.

- zwalnia się od podatku od środków transportowych samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 i poniżej 12 ton wykorzystywane wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w rozumieniu przepisów o podatku rolnym,
- zwalnia się od podatku od środków transportowych samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 i poniżej 12 ton wykorzystywane wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- zwalnia się od podatku od środków transportowych autobusy wykorzystywane wyłącznie do świadczenia bezpłatnych usług transportowych w zakresie przewozu osób związanego z nauką, kulturą fizyczną i sportem, turystyką, kulturą i sztuką.

#### **W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Żurawica XVI/75/11 z 17 listopada 2011 r. zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego realizowane na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 43, poz. 277 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 2) budynki lub ich części, budowle, wykorzystywane na cele związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami i budowlami;
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.
- 4) budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele sportowe na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2010 r. Nr 127, poz. 857 z późn. zm.);
- 5) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami, na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r., Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

Sekretarz Gminy Żurawica  
Ryszard Kostecki